

공사 입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공 사 명 : 하나새마을금고 대명3동지점 리모델링 공사
- 나. 공사위치 : 대구광역시 남구 명덕로 54(대명동 2276-1)
- 다. 공사개요 : 대명3동지점 영업장 1층
- 라. 공사면적 : 대명3동지점 1층 - 141.12㎡
- 마. 공사내용 : 지상1층 실내 인테리어, 365코너, 집기, 사인물외
- 바. 공사기간 : 착공일로부터 2개월 이내(계약 시 협의)

2. 입찰방법

- 가. 대구광역시 지역제한 대상공사입니다. 주된 영업소(본점)의 소재지가 입찰공고일 전일(낙찰자는 계약체결일)현재 대구광역시에 둔 업체, 또는 새마을금고 상호복지회 지정업체 자격을 유지하고 있는 업체에 한함.
- 나. 일반경쟁입찰, 총액입찰(VAT포함), 직접입찰(전자,우편입찰 불가)
- 다. 실적제한, 청렴계약 대상 공사입니다.
- 라. 공동도급계약은 인정하지 않습니다.

3. 현장설명, 입찰등록, 입찰(개찰) 및 제안설명회 일시 및 장소

현장설명일	입찰 참가신청 마감일	입찰(개찰)및 제안설명회
2021.10. 05. 14:00 (대명3동지점)	2021.10. 14. 16:00 (전자,우편접수불가)	2021.10. 22. 14:00 (본점)

- *현장설명에 참석한 업체에 한하여 입찰자격을 부여함.
- *코로나19확산 등 경우에 따라 제안 설명회는 참가업체가 동의할 시 생략될 수 있음.
- *모든 업무처리는 당 금고 본점(대구광역시 남구 명덕로 130)에서 처리됨.

4. 현장설명 참가자격(참가자격 모두 충족하는 자)

참 가 자 격	구 비 서 류	비 고
●건설분야 산업기사 이상 자격취득자 또는 건설기술진흥법에 의한 건설 분야 초급기술자 이상인자로서 대표자나 대표 자의 위임을 받은 자	①자격증 또는 경력수첩 사본 ②참가자 신분증 사본 ③위임장 및 재직증명서 ④재직관련 증명서류 (4대보험 가입증명자료 또는 근로소득원천징수자료) ⑤사업자등록증 사본 ⑥당해 공사업등록증 사본 각1부 ⑦면허수첩 사본 각1부 ⑧실적증명서(관련협회 발급원본)	●자격증 또는 경력수첩 원본지참. ●참가자 신분증 지참 ●법인인감 지참.

*대리인의 자격은 입찰참가자가 법인인 경우 당해 법인의 임직원에게 한하며 재직증명서와 다음 각 호 중 필요한 자료로서 임직원 여부를 확인하여야 한다. 다만 2개 이상 법인의 임직원인 자는 1개 법인의 대리인으로만 할 수 있다.

가. [국민연금법]에 따른 국민연금보험, [국민건강보험법]에 따른 건강보험, [고용보험법], [고용보험 및 산업재해보상보험법의 보험료 징수 등에 관한 법률]에 따른 고용보험, 산업 재해보상보험(이하“4대보험”이라 한다)중 한가지 증명자료 (최근3개월이내 발급분).

나. 소속 법인에서 받은 급여와 관련 해당 법인에서 발급받은 소득세 납부 증명자료.

다. 법인등기부등본.

5. 입찰참가자격(아래의 자격을 모두 갖춘 업체)

- 가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제12조에 의한 요건을 갖춘 업체.
- 나. 건설산업기본법 제8조 및 동법 시행령 제7조의 법령에 의한 전문건설업 (업종:실내건축공사업)등록을 한 업체로서 입찰 공고일 전일(낙찰자는 계약체결일) 현재 자격을 유지하고 있는 업체.

다. 입찰 공고일 현재 최근 3년 이내에 금융기관 업무시설 인테리어 공사 단일 계약금 3억이상 준공 실적을 보유한 업체(단 하도급실적은 불인정)

실적인정 기준은 관련협회(대한전문건설협회)에서 발행한 증명서원본

라. 입찰 공고일 현재 본 새마을금고 계약사무규정 제21조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)에 의한 참가자격 제한을 받지 아니한 업체.

마. 제안요청 및 현장설명회에 참석하고 소정기일 내에 입찰등록을 필한 업체.

'제안요청 및 현장 설명회 미참석, 입찰 참가등록을 하지 않은자'는 제안서를 제출할 수 없고 이미 제출된 제안서는 수정,보완할 수 없음

-제출된 작품은 일체 반환하지 않습니다.-

6.입찰보증금 및 귀속사항

- 가. 입찰금액의 100분의 50이상에 상당하는 금액을 현금 또는 당 금고 계약사무규정 제81조 ①, ②항에 의한 보증보험증권(입찰일 전일부터 이후 30일 이상의 보증기간)등으로 입찰참가 등록시 납부하여야 함.
- 나.낙찰자가 낙찰일로부터 7일 이내에 정당한 사유없이 계약을 하지 아니할시 보증금은 본 금고에 귀속됨.

7.입찰의 무효

본 금고 계약사무규정 제55조에 따릅니다.

8.낙찰자 결정방법

가.경쟁입찰로서 입찰참가 서류를 제출한 업체 중 입찰가, 금융기관 공사실적, 제출된 설계(디자인)도면 및 제안 설명회(브리핑)를 거쳐 종합평가한 후 최종 결정하여 개별 통보함.

나.입찰자는 평가절차, 평가기준, 제안서평가 결과에 대하여 일체의 이의를 제기할 수 없음.

다.제안서 평가결과는 개별 통보하며 제안서 평가 및 협상결과 세부내용은 공개하지 않으며 제안된 내용은 본 금고에서 활용 할 수 있다.

9.입찰 참가 신청 제출서류

입찰 등록 시	제안설명회 시	비 고
①입찰참가신청서(당금고양식) ②입찰보증서(보증보험증권) ③법인등기사항전부증명서 ④법인인감증명서 ⑤사용인감계 ⑥사업자등록증 사본 ⑦당해 공사업등록증 사본 각1부 ⑧면허수첩 사본 각1부 ⑨국세 및 지방세 완납증명서 ⑩경영상태 확인서(적격심사용) ⑪입찰참가자 신분증 사본 ⑫입찰참가자 재직관련 증명서류 (4대보험 가입증명서 또는 근로소득납부 영수증) ⑬기타 현장설명회에서 요청한 서류	①입찰참가자 신분증 및 사용인감 ②위임장 및 재직증명서 ③참가자 재직관련 증명 서류 (②,③항 서류는 입찰참가 신청서 상의 대리인 이외의 자가 입찰참가시)	<ul style="list-style-type: none"> ● 제출서류는 1개월이내 발급원본으로 제출 ● 사본제출시“원본대조필” 후 인감날인

10.기타사항

- 가. 입찰자는 입찰 전에 입찰공고사항, 공사입찰유의서, 공사계약일반조건, 공사계약특수조건, 공사시방서,건축평면도, 현장설명서 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 이를 이행하지 못한 책임은 입찰자에게 있음.
- 나. 제안서(기본설계도서)는 일체 반환하지 않고 응모에 따른 비용은 제안자가 부담하며 제안서작성에 대한 비용은 보상하지 않음.
- 다. 특별유의사항(공사기간관련):본 공사의 계약 상대방은 공기준수를 위한 모든 노력을 기울여야 하고 이를 위한 일체의 비용을 입찰금액에 반영하여야 함.
- 라. 공사비 산출내역서는 부가가치세를 포함한 총 합계금액으로 제출하여야 함.
- 마. 입찰시 업체의 대표자나 대표자의 위임을 받은 대리인이 참가 하여야 함.
- 바. 입찰 참가서류는 등록마감일까지 접수 받은 서류에 한하여 유효하고 추후 보완 접수받지 아니하며 입찰 참가자격 결정사유가 확인되면 낙찰이 취소 될 수 있음.
- 사. 직접입찰을 실시하며 전자입찰, 우편입찰 등은 실시하지 아니함.
- 아. 입찰참가신청서 하단의 신청인란에는 대표자 성명을 기재하고 인감증명서상의 인감(법인은 법인인감)으로 날인하여야 함.
- 자. 입찰 참여업체는 본 새마을금고에서 제시하는 선정기준, 방법 등에 대하여 일체의 이의를 제기할 수 없음.
- 카. 제출한 서류는 일체 반환이 불가하며 입찰 및 계약에 관하여 명시되지 않은 사항은 본 새마을금고의 법령, 계약사무규정 및 본 새마을금고의 해석에 따라야 함.
- 타. 기타 문의사항 : 하나새마을금고 영업지원팀 문의(053-621-0623)

